Archiv-Nr.: 4.1121

eDossier Nr.: 1871

Matten bei Interlaken, 27. Januar 2025/yb

**Amtliche Vermessung: Öffentliche Ausschreibung des Nachführungsmandates 2026 bis 2033**

1. **Ausschreibungsunterlagen**

|  |  |
| --- | --- |
| Auftraggeber | Einwohnergemeinde Matten bei Interlaken Bereich Bauverwaltung Baumgartenstrasse 14 3800 Matten b. Interlaken |
| Eingabetermin | 3. März 2025 (Poststempel A-Post) |
| Eingabeort | Einwohnergemeinde Matten bei Interlaken Bereich Bauverwaltung Baumgartenstrasse 14 3800 Matten b. Interlaken |
| Eingabevermerk | Offerte Nachführungsmandat 2026 bis 2033 – bitte nicht öffnen  *Der Eingabevermerk ist aussen auf dem Kuvert (zusätzlich zur Adresse) anzubringen.* |
| Sprache des Verfahrens | Deutsch |
| Auftragsvergabe /-absage | Die Auftragserteilung / -absage wird schriftlich mit einer anfechtbaren Verfügung eröffnet. |
| Verhandlungen | Über den Angebotspreis werden keine Verhandlungen geführt. |

1. **Eignungskriterien**

|  |  |
| --- | --- |
| Berufliche Qualifikation | Nachweis: eidgenössisches Patent für Ingenieur-Geometer/In und Eintrag ins Geometerregister, inkl. Stellvertretung |
| Technische Schnittstellen | * Nachweis für DM.01-AV-BE LV95, Version 11 vom 24.01.2008; Einhaltung der amtlichen Vermessungsschnittstelle AVS * Nachweis Schnittstelle für Datentransfer mit Grundbuch BE (AVGBS) (Nichtmitglieder des Vereins «be-geo» können sich beim Amt für Geoinformation melden) |
| Informationssicherheit | Nachweis gemäss Art. 19 Abs. 2, VAV-VBS (SR 211.432.21): Die originären Daten müssen in einer Dateninfrastruktur verwaltet werden, die sich in der Schweiz befindet. Die Betreiberin der Dateninfrastruktur muss ihren Sitz in der Schweiz haben. |
| Leitenden Stellung innerhalb der Firma | mindestens Kollektivunterschrift oder Kollektivprokura  (Nachweis: Auszug aus dem Handelsregister) |
| Finanzielle Leistungsfähigkeit | (Nachweis: aktuelle Selbstdeklaration (Datum des Angebots) mit sämtlichen verlangten Nachweisen, die nicht älter als 1 Jahr sein dürfen) |
|  | Nachweis zum Bezug der AV-Daten (über ein WebGis) |
| Personal und Infrastruktur | (Nachweis: Personal AV- und Betriebsmittelliste) |

Die Eignungskriterien bilden die Basis für den Nachweis der fachlichen, wirtschaftlichen und technische Leistungsfähigkeit des Anbieters. Es wird hierbei die anbietende Unternehmung beurteilt. Eignungskriterien sind Muss-Kriterien. Werden nicht alle Kriterien erfüllt, scheidet der Anbieter aus dem Verfahren aus.

1. **Zuschlagskriterien**
   1. Hauptkriterien

|  |  |
| --- | --- |
|  | Gewichtung |
| Angebotene Dienstleistung (schriftliches Angebot) | 40 % |
| Qualitätssicherung | 20 % |
| Erfahrung in der Nachführung der amtlichen Vermessung | 15 % |
| Preiskonditionen (Vertraglicher Taxpunkt in Prozent zum kantonalen Taxpunktwert gemäss Art. 16 KVAV) | 15 % |
| Nachhaltigkeit | 10 % |
| Total | 100 % |

* 1. Unterkriterien

|  |  |
| --- | --- |
| Angebotene Dienstleistungen (40 %) |  |
| Dienstleistungskonzept | 25 % |
| Weitere Geomatik- und Vermessungsdienstleistungen im Rahmen der amtlichen Vermessung | 15 % |
|  |  |
| Qualitätssicherung (20 %) |  |
| Qualitätssicherung in der amtlichen Vermessung | 10 % |
| Art der Sicherstellung der Stellvertretung des Nachführungsgeometers | 10 % |
|  |  |
| Erfahrung in der Nachführung der amtlichen Vermessung (15 %) |  |
| Erfahrung des Büros in ähnlichen Gemeinden | 15 % |
|  |  |
| Preiskonditionen (15 %) |  |
| Vertraglicher Taxpunkt in Prozent zum kantonalen Taxpunktwert gemäss Art. 16 KVAV | 15 % |
|  |  |
| Nachhaltigkeit (10 %) |  |
| Ausbildung Lernende | 10 % |

* 1. Erläuterung zur Bewertung der Zuschlagskriterien

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Angebotene Dienstleistungen | | | |
| Unterkriterien | Beschreibung | Wertbereich | Punkte |
| Dienstleistungskonzept | Ist das Angebot strukturiert und verständlich aufgebaut? | Zwischen 0.0 und 3.0 | Max. 5 |
| Wird eine plausible Auftragsabwicklung vorgestellt? | Zwischen 0.00 und 2.0 |
| Weitere Geomatik- und Vermessungsdienst-leistungen im Rahmen der amtlichen Vermessung | Web GIS für AV-nahe spezifische Themen (Bsp. Zusatzmöglichkeiten: geschützter Zugriff auf Werkkataster wie Wasser/Abwasser) | AV WebGIS mit Zusatzmöglichkeiten, = 5  nur AV WebGIS = 3  Nein = 0 | Max. 5 |
| Qualitätssicherung | | | |
| Qualitätssicherung in der amtlichen Vermessung | ISO-zertifiziertes Qualitätsmanagementsystem Eigenes Qualitätsmanagementsystem Kein Qualitätsmanagementsystem | 5  3  0 | Max 5 |
| Art der Sicherstellung der Stellvertretung des Nachführungsgeometers, z. B. bei Ferien (gemäss Art. 5, KVAV) | Stellvertreter in der Firma Stellvertreter in einer anderen Firma | 5 3 | Max. 5 |
| Erfahrung in der Nachführung der amtlichen Vermessung | | | |
| Erfahrung des Büros in ähnlichen Gemeinden | Nachführungsgeometer | 0 - 5 Jahre = 1.5 6 und mehr Jahre = 3 | Max. 5 |
| Sachbearbeiter (Ansprechperson) | 0 - 5 Jahre = 1 6 und mehr Jahre = 2 |
| Preiskonditionen | | | |
| Preiskonditionen | Der Rabatt ist auf den aktuellen kantonalen Taxpunktwert (KVAV, BSG 215.341.1, Art. 16) anzugeben. Dieser Rabatt ergibt den vertraglichen Taxpunktwert und ist in Prozent zum kantonalen Taxpunktwert (100%) anzugeben. (Bsp. Rabatt 3% vertraglicher Taxpunktwert: 97%) Maximum 5 Punkte. Der Rabattunterschied zum günstigsten Angebot, der zu 1 Punktabzug führt, ist 10%. | | |
| Nachhaltigkeit | | | |
| Soziale Nachhaltigkeit Ausbildung Lernende | Anzahl Vollzeitstellen (inkl. Lernende) im Bereich amtliche Vermessung |  | Max. 5 |
| Davon Ausbildungsplätze für Lernende Geomatiker/In EFZ (Schwerpunkt Vermessung) |  |
| Das Zuschlagskriterium Ausbildungsplätze für Lernende wird wie folgt bewertet:  Bezugsgrösse für die Ermittlung der Anzahl Belegschaft amtliche Vermessung, der Anzahl besetzter Ausbildungsplätze für Lernende ist stets der mit der Ausführung der Arbeiten wesentlich befasste Geschäftsbereich. Die Belegschaft wird in Anzahl Vollzeitstellen angegeben. | | | |
| Die Note 5 wird bei einem Verhältnis der Ausbildungsplätze für Lernende in der Grundausbildung zur Belegschaft von ≥ 40 % vergeben. Bildet der Anbieter keine Lernenden aus, erhält er die Note 0. Dazwischen wird linear interpoliert und auf 1 Kommastelle gerundet. | | | |
| Formel | Falls A/B > 40% | Note 5 |  |
|  | Falls 40 % ≥ A/B > 0 % | Note 12.5 \* A/B |  |
|  | Falls A = 0 | Note 0 |  |
| A | Anzahl Ausbildungsplätze des Anbieters im Bereich AV |  |  |
| B | Anzahl Belegschaft AV |  |  |
| N | Note des Angebotes |  |  |

* 1. Hinweis zur Auswertung

Die qualitativen Zuschlagskriterien, welche sich nicht auf die Positionen «Preis» und «soziale Nachhaltigkeit» beziehen, werden mit der folgenden Notenskala bewertet:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Note | Bezogen auf Erfüllung der Kriterien | Bezogen auf die Qualität der Angaben |
| 0 | Nicht beurteilbar | Keine Angaben |
| 1 | Sehr schlecht erfüllt | Ungenügende, unvollständige Angaben |
| 2 | Schlecht erfüllt | Angaben ohne ausreichenden Bezug zum Projekt |
| 3 | erfüllt | Durchschnittliche Qualität, den Anforderungen der Ausschreibung entsprechend |
| 4 | Gut erfüllt | Qualitativ gut |
| 5 | Sehr gut erfüllt | Qualitativ ausgezeichnet, sehr grosser Beitrag zur Zielerreichung |

1. **Terminplan**

|  |  |
| --- | --- |
| 30. Januar 2025 / 6. Februar 2025 | Publikation im Anzeiger Interlaken |
| 3. März 2025 | Eingabetermin |
| bis KW 12 | Auswertung |
| KW 13 | Beschluss BAUKO |
| KW 14 | Auftragsvergabe /-absage |
| KW 21 | Vertragsunterzeichnung |
| Ab KW 31 | Vertragsgenehmigung AGI |

1. **Einzureichende Dokumente**

- Angebot inkl. Verlangte Nachweise

- Positionenkatalog